GLOBAL INVEST

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Необходимая сумма инвестиций: $ 2,8 млн.

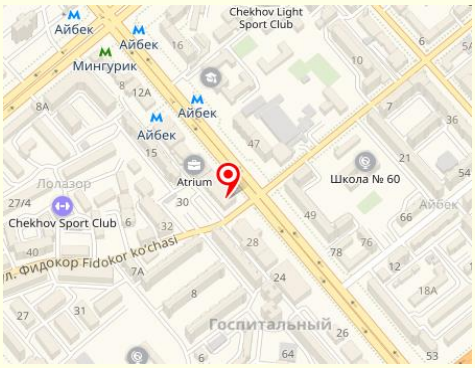
Годовая чистая прибыль: $ 3 150 000

Рентабельность инвестиционного капитала: 79%

Вложено Автором проекта: $ 5,5 млн.

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Проект №1451
Производство карбоната кальция (расширение деятельности)

Описание проекта: Автор проекта планирует модернизацию линии для производство промышленного мела (карбонат кальция). Действующий бизнес автора существует на рынке уже 6 лет, в завод инвестировано **$5,5 млн.** и расположен он на 2 га земли в Андижанской области. Помимо этого, имеется **10 га карьера**, где происходит добыча сырья. Лицензия на добычу действует до 2047 года. **Был получен кредит на общую сумму $ 1,5 млн. на 10 лет с годовым процентом 9%. За 3 года выплачен $ 405 000, осталось выплатить менее 1,5 млн. $.**

80% производимой продукции экспортируется в Россию, Казахстан, Таджикистан, Туркменистан, Киргизстан и Белоруссию. Продукция изготавливается из добытых чистейших пород известняков Найманского происхождения, исследование рынка показало, что данный продукт не производился не только в Узбекистане, но и во всей Средней Азии. Например, только в Узбекистан ежегодно ввозилось более 10 000 тонн этого продукта. Качество карбоната кальция оценивается процентом белизны, так, например у основных стран конкурентов Турции и Китая - 98% белизны, при стоимости в 700$/тн и 94% белизны при стоимости в 150$/тн соответственно. Продукция автора выгодно отличается качеством – 96% белизны, стоимостью – 200$/тн, что позволяет занять пустующую нишу качественного и доступного промышленного мела.

Карбонат кальция используется в качестве сырья в более чем 18 отраслях промышленности: Резинотехнические, Целлюлозно-бумажный, Лакокрасочный, Производство стекла, Кабель, Парфюмерия и Косметика, Производство искусственной кожи, Переработка пластмасс, Линолеума, ПВХ и других изделий, Производство шин, Производство зубных паст, Стиральных порошков и различных видов Клея, Медицинская, Фармацевтическая и Пищевая промышленность, Корм для крупного рогатого скота и птицеводства, в производстве основных Строительных материалов.

Сырье выпускаемой продукции, известняк - 100% находится на собственной территории завода, считается самым качественным сырьем для производства ОКК и занимает 1 место среди стран СНГ. По лабораторному заключению китайских специалистов установлено высшее качество продукции. В будущем ожидается, что некоторые неидентифицированные продукты могут быть произведены с использованием карбоната кальция в качестве сырья.

Необходимая сумма инвестиций: 2 800 000$

Наименование	Сумма, $
Модернизация линии по производству промышленного мела	1 000 000
Погашения остатка кредита	1 500 000
Рабочий капитал	300 000
ИТОГО:	**2 800 000**

Вложено Автором проекта: 5,5 млн.$

Наименование	Сумма, $
Здания и сооружения	1 500 000
Линия по производству мела	2 400 000
Рабочий капитал	1 600 000
ИТОГО:	**5 500 000**

Данные о доходах за год:

№	Наименование	Кол-во, тонн.	Цена за 1 тонну, $	Сумма, $
1	Продажа мела 1* (Карбонат кальция)	15 000	200	3 000 000
2	Продажа мела 2* (Гидрофобного карбоната кальция)	10 000	260	2 600 000
3	**Итого**			**5 600 000**

Данные о расходах за год:

Наименование	Кол-во, тонн	Цена за 1 тонну, $	Сумма, $
Каменный уголь	8 100	59,091	478 637
Известняк	30 000	1,36	40 800
Составные части	5 400	14	75 600
Упаковочные пакеты	1 000 000	0,34	340 000
Коммунальные расходы и прочее	-	-	150 354
Стеариновая кислота	200	65,12	13 024
Прочие операционные расходы			1 351 585
ВСЕГО:			**2 450 000**

- Годовой доход: **5 600 000$**
- Годовые расходы: **2 450 000$**
- Чистая прибыль в год: 5 600 000$ - 2 450 000$=**3 150 000$**

Рентабельность инвестиционного капитала:

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля Инвестора} * \textbf{100}\% = \textbf{79\%}$$

Распределение долей:

70% - инвестор и **30%** - Автор проекта – до полного возврата инвестиций, **40%** - инвестор и **60%** - Автор проекта после возврата вложенных средств.