GLOBAL INVEST

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

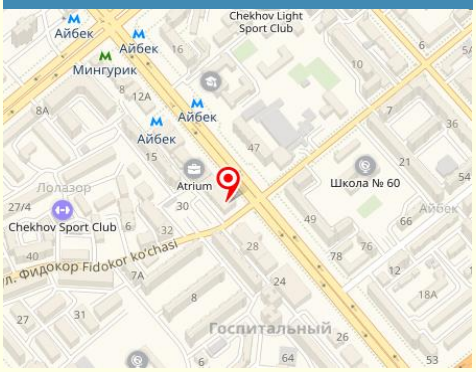
Необходимая сумма инвестиций: $ 120 000

Годовая чистая прибыль: $ 802 764

Рентабельность инвестиционного капитала: 669%

Вложение Автора: 200 000$

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81



Проект №1549
Швейная фабрика
(продажа готового бизнеса)

Описание проекта: Автор проекта планирует продать малую швейную двухэтажную фабрику с земельным участком на 200 рабочих мест. Общая площадь земельного участка 13 соток, из них 8 соток здания, с полным оборудованием, коммуникацией и рабочим персоналом в Ташкентской области. С 2005 года создана большая клиентская база постоянных заказчиков благодаря качеству материалов и пошива. Бизнес продается в связи с переездом владельца и желанием передать швейную фабрику в надежные руки. Со стороны автора проекта вложено **200 000$** на покупку земли, здания, оборудование, ремонтные, монтажные работы и т.д

Необходимая сумма инвестиций: 120 000$.

Наименование	Сумма, $
Приобретение 100% действующей малой швейной фабрики	120 000
Итого:	**120 000**

Данные о доходах за месяц:

Наименование	Кол-во, ед.	Цена за 1 ед., $	Сумма, $
Галстук муж./жен.	3 000	1,1	3 300
Костюм муж.	3 000	36,36	109 080
Костюм жен.	3 000	27,27	81 810
Рубашка муж./жен.	3 000	8	24 000
ИТОГО:			**218 190**

Данные о расходах за месяц:

Наименование	Сумма, $
Ткань для костюма	92 509
Ткань для рубашки и галстука	9 573
Фурнитура	29 836
Электроэнергия	250
Основная и доп. зарплата	15 818
Отчисления в соцстрах 12% от ФОТ	2 716
Амортизация оборудования	251
Цеховые расходы	340
ИТОГО:	**151 293**

- Годовой доход: $218 190*12 мес.= **2 618 280$**
- Годовые расходы: $151 293*12 мес.= **1 815 516$**
- Чистая прибыль в год: $2 618 280 – 1 815 516$ = **802 764$**
- Рентабельность инвестиционного капитала:
  $\mathbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \mathbf{100\%} = \mathbf{669\%}$