GLOBAL INVEST

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

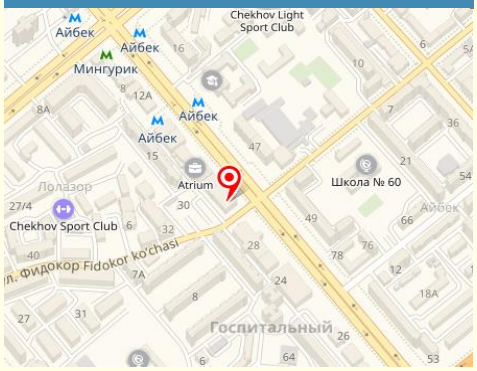
Необходимая сумма инвестиций: $600 000

Годовая чистая прибыль: $ 216 000

Рентабельность инвестиционного капитала: 36%

Вложение Автора: $ 800 000

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81



Проект №1645

Продажа бизнеса. Кирпичный завод

Описание проекта: В Ташкентской области планируется продажа кирпичного завода, с объёмом 30 тысяч готовой продукции в день. Завод было введено в эксплуатацию в 2020 году. Расчётный объем производства на 2022 год - 2,5 млрд.сум.

На территории завода имеется:

- Общая площадь зданий и сооружений 861,27 м^2
- Производственное здание.
- Административное здание со всеми удобствами.
-Линия (оборудование) по производству облицовочных гиперпрессованных пустотелых кирпичей.
- Имеется карьер **13 ГА** с лицензией для производства жжёного кирпича.
- Трансформатор 630 кВА (новый).
- Водоснабжение.

На всё это Автор проекта вложил **800 000$**.

Причина продажи: В связи с вступлением руководства на работу в гос. органы и отсутствии ответственных людей в управлении.

Необходимая сумма инвестиций: $600 000

Наименование	Сумма, $
Продажа завода	600 000
Итого:	**600 000**

Данные о доходах за месяц:

Наименование	Кол-во, шт.	Цена за 1 шт., $	Сумма, $
Фасадные кирпичи	900 000	0,22	198 000
ИТОГО:			**198 000**

Данные о расходах за месяц:

Наименование расходов	Кол-во, шт.	Цена за 1 шт., $	Сумма, $
Себестоимость кирпича	900 000	0,15	135 000
Заработная плата			3 000
Транспортные расходы			4 000
Налоги			23 000
Электроэнергия			10 000
Уголь			15 000
ИТОГО:			**180 000**

- Годовой доход: $198 000*12 мес.= **$2 376 000**
- Годовые расходы: $180 000*12 мес.= **$2 160 000**
- Чистая прибыль в год: $2 376 000 – $2 160 000 = **$216 000**
- Рентабельность инвестиционного капитала:
  $\mathbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \mathbf{100\%} = \mathbf{36\%}$