Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

ПРОЕКТ № 1416
КИРПИЧНЫЙ ЗАВОД (КАЗАХСТАН) (С ЗАЛОГОВЫМ ОБЕСПЕЧЕНИЕМ)

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
837 130 $

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
3 977 184 $

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
333%

ВЛОЖЕНИЯ АВТОРА:
557 000 $

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

Наши соц. сети

Описание проекта:

В Казахстане в г.Астане планируется построить новый современный кирпичный завод, предположительный объём 60 тысяч готовой продукции в день. У Автора проекта есть действующий бизнес – карьер с инертным материалом и песчанистым грунтом для производства кирпича, оцениваемый **557 000$**, который он готов предоставить в качестве залогового обеспечения. Технология производства без обжигового кирпича только начинает входить на рынок Казахстана. После запуска кирпичный завод будет выпускать без обжиговый (забутовочный и облицовочный) кирпич марки М100, М150, М200, М250, а также облицовочный кирпич разных цветов и фактур для внутреннего рынка республики, но и для рынков соседних республик.

На данный момент заключен предварительный контракт с поставщиком, подготовлен бизнес проект.

Срок реализации проекта после привлечения инвестиций: **6 месяцев.**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Необходимая сумма инвестиций: 837 130 $

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Приобретение оборудования	71 000
Приобретение производственной базы	400 000
Доставка и растаможка	5 800
НДС	7 320
Пуско-наладочные работы	9 900
Погрузчики (ковшовый и вилочный)	65 200
Силос цемента 20м3 с шнеком 159 мм, 9 м	4 500
Емкость для воды 5м 3 с насосом и шлангами	1 500
Автотранспорт 2 шт.	31 500
Заработная плата на 3 месяца	39 700
Приобретение сырья	170 000
Транспортные расходы за 2 месяца	6 750
Электроэнергия	23 960
Итого	**837 130**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Данные о доходах за месяц

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО, ШТ	ЦЕНА ЗА 1 ШТ., $	СУММА, $
Без обжиговый кирпич одинарный цветной, лего	1 500 000	0,32	480 000
Итого			**480 000**

Данные о расходах за месяц

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО, ШТ	ЦЕНА ЗА 1 ШТ., $	СУММА, $
Без обжиговый кирпич одинарный цветной, лего (себестоимость)	1 500 000	0,056	84 000
Заработная плата			13 233
Транспортные расходы			3 375
Налоги			24 000
Электроэнергия			23 960
Итого			**148 568**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

- Годовой доход: = 480 000$*12 мес.=**5 760 000$**
- Годовые расходы: = 148 568$*12 мес.**=1 782 816$**
- Чистая прибыль в год: 5 760 000$ – 1 782 816$ = **3 977 184$**
- Рентабельность инвестиционного капитала:

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} \times \textbf{100\%} = \textbf{333 \%}$$

Распределение долей :

70% - инвестор и **30%** - автор проекта - до полного возврата инвестиций, **40%** - инвестор и **60%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств.