Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

ПРОЕКТ № 1763
ГЛАЗНАЯ КЛИНИКА

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
4 000 000$

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
3 792 000$

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
57%

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

Наши соц. сети

Описание проекта: Проект нацелен на учреждение глазной клиники при использовании инвестиций в размере **$4 млн.** Эти средства будут выделены на приобретение необходимого оборудования и подготовку документации в соответствии с мировыми стандартами. Учитывая низкое предложение в данном сегменте, ожидается, что ежегодный рост продаж составит **40% в первые 5 лет**, что кажется реалистичным.

План предусматривает частичное реинвестирование финансовых средств в первые 3-4 года с момента начала продаж с целью расширения сети клиник до 7 единиц в Ташкенте и ключевых городах страны. В последующие годы планируется расширение за пределы страны, открывая клиники в соседних странах и странах Западной Европы.

Преимущества проекта: 14-летний опыт работы с врачами офтальмологами в Турции, Грузии, Азербайджане и возможность приглашать на операции и диагностику самых лучших специалистов из этих стран. Наличие эксклюзивных прав на импорт в Центральную Азию продукции ведущих Итальянских производителей глазных лекарств и необходимых линз-имплантат еще более укрепляет позиции проекта.

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Необходимая сумма инвестиций: 4 000 000$

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Для закупа оборудования и подготовки документации	3 200 000
Зарплата, налоги, лицензия, непредвиденные расходы	800 000
Итого	**4 000 000**

Данные о доходах за месяц

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Услуги клиники (операции, лечение, продажа препаратов, линз)	500 000
Итого	**500 000**

Данные о расходах за месяц

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Аренда	12 000
Налоги	15 000
Зарплата	100 000
Ком услуги	5 000
Прочие расходы	52 000
Итого	**184 000**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

- Годовой доход: 6 000 000**$**
- Годовые расходы: 2 208 000**$**
- Чистая прибыль в год: 6 000 000$ – 2 208 000$ = **3 792 000$**

$$ROI = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} \times 100\% = \mathbf{57\%}$$

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

До полного возврата инвестиций: Инвестор – **60%** и Автор проекта – **40%** После полного возврата инвестиций: Инвестор – **40%** и Автор проекта – **60%**

Если Инвестор имеет планы дальнейшего реинвестирования части прибыли и создания сети клиник регионального значения, которая будет соответствовать Европейским стандартам, то данный проект имеет смысл осуществлять.