Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

ПРОЕКТ №1201
ШКОЛА - ДЕТСКИЙ САД
(РАСШИРЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ)

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$800 000

ВЛОЖЕНИЕ АВТОРА ПРОЕКТА:
$200 000

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
55%

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$552 000

Наши соц. сети

Описание проекта: Планируется открытие школы-детского сада в городе Ташкент или в приграничном районе.

Фаундер имеет частную школу-детский сад с **350** учениками. С привлечением инвестиций планируется открытие нового филиала. На сегодняшний день на ремонт и оборудование автор проекта вложил **200 000$**.

Срок реализации проекта после инвестирования: **6 месяцев.**

Необходимая сумма инвестиций: $800 000

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Приобретение земельного участка	300 000
Строительство школьного здания	300 000
Материально-техническая база (мебель, посуда, учебные материалы, бытовая техника)	200 000
Итого:	**800 000**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Данные о доходах за месяц:

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО, ЧЕЛ	ЦЕНА, $	СУММА, $
Ученики	400	250	100 000
Итого			**100 000**

Данные о расходах за месяц:

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Зарплата сотрудников	40 000
Кухня (питание)	6 000
Операционные расходы	5 000
Коммунальные платежи	2 000
Маркетинг	1 000
Налог (льготный период до 3 года)	0
Итого	**54 000**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

- Годовой доход: 100 000$ * 12 мес. = **1 200 000$**
- Годовые расходы: 54 000$ * 12 мес. = **648 000$**
- Чистая прибыль в год: 1 200 000$– 648 000$= **552 000$**

$$ROI = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} \times 100\% = \mathbf{55\%}$$

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

80% - инвестор и **20%** - автор проекта– до полного возврата инвестиций, **50%** - инвестор и **50%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств.