Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

ПРОЕКТ №1341
ЗАВОД ПО ПЕРЕРАБОТКИ КОЖИ

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$8 МЛН.

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$6 727 865

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
67%

ВЛОЖЕНИЕ ФАУНДЕРА:
$7 МЛН.

Наши соц. сети

Описание проекта: Фаундер планирует организовать деятельности завода по обработке животной кожи. Годовой объем составит 180 000 штук КРС (крупное-рогатый скот). Завод будет базироваться в Бухарской области. Оборудование и технологии из Италии. Имеется земельный участок **5 га**.

Фаундер готов вложить **7 млн.$** на проработку, маркетинговые исследования, операционные расходы, благоустройство земли и налоги. Срок реализации проекта после привлечения инвестиций: **12 месяцев**

Необходимая сумма инвестиций: 8 млн.$.

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Приобретение оборудования	6 200 000
Приобретение химикатов	300 000
Транспортные расходы	350 000
Пуско-наладочные работы	350 000
Обучения персонала за 1год	800 000
Итого:	**8 000 000**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Данные о доходах за год:

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО, М 2	ЦЕНА ЗА 1 М 2 , $	СУММА, $
Продажа кожи	514 000	21	10 794 000
Итого			**10 794 000**

Данные о расходах за год:

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Себестоимость сырья и химикатов	1 320 323
Операционные расходы	2 348 255
Коммунальные услуги	397 557
Итого	**4 066 135**

- Годовой доход: **10 794 000$**
- Годовые расходы: **4 066 135$**
- Чистая прибыль в год:10 794 000$ – 4 066 135$ = **6 727 865$**

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} \times \mathbf{100\%} = \mathbf{67\%}$$

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

80% - инвестор и **20%** - автор проекта – до полного возврата инвестиций, **50%** - инвестор и **50%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств.