Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

ПРОЕКТ №1442
ПРОИЗВОДСТВА НЕТКАНОГО ПОЛОТНА

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$ 5,2 МЛН.

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$ 2 796 000

ВЛОЖЕНИЯ ФАУНДЕРА:
$400 000

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
38%

Наши соц. сети

Описание проекта: Фаундер планирует запустить производство нетканого полотна спанлейс, который широко применяется для производства влажных салфеток. В среднем, в стране 10-15 компаний по производству влажных салфеток, которые используют минимум 300-350 тонн спанлейса (импортируют в основном из Турции, России и из Китая). В настоящее время имеется собственное производство влажных салфеток, следующим этапом в этом направлении является производство спанлейса. Компания инициатора потребляет ежемесячно около 15 тонн стабильно увеличивая объем. Автор проекта на сегодняшний день вложил **400 000$** на запуск завода, реконструкцию здания и оборудования. Одним из преимуществ является быстро растущий спрос на сырье, не большая конкуренция, контакты производителей влажных салфеток и малое время доставки. Срок реализации проекта после привлечения инвестиций: **3 месяца**

Необходимая сумма инвестиций: 5 200 000$.

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Полная автоматизированная линия для производства спанлейса (10тонн/день)	4 000 000
Логистика (28 контейнеров) и растаможка	400 000
Сырье для производства (300 тонн)	600 000
Ремонт и аренда помещения, вилочные погрузчики(5шт), сертификаты и прочие расходы	200 000
Итого:	**5 200 000**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Данные о доходах за месяц:

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО, КГ	ЦЕНА ЗА 1КГ, $	СУММА, $
Спанлейс **40**г/квм **20:80** полиэфир:вискоза	300 000	3	900 000
Итого			**900 000**

Данные о расходах за месяц:

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО, КГ	ЦЕНА ЗА 1 КГ, $	СУММА, $
Полиэфирное волокно	270 000	1,7	459 000
Вискозное волокно	70 000	2,5	175 000
Аренда помещения	662 820		8 000
Зарплата сотрудников			10 000
Налоги			12 000
Прочие расходы			3 000
Итого			**667 000**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

- Годовой доход: 900 000$*12 мес.= **10 800 000$**
- Годовые расходы: 667 000$*12 мес.= **8 004 000$**
- Чистая прибыль в год: 10 800 000$ – 8 004 000$ = **2 796 000$**
- Рентабельность инвестиционного капитала:

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} \times \textbf{100\%} = \textbf{38\%}$$

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

70% инвестор и **30%** автор проекта – до полного возврата вложенных средств; **50%** инвестор и **50%** автор проекта – после полного возврата вложенных средств. **Через 5 лет Автор проекта выкупает долю инвестора, после этого инвестор выходит из состава учредителей.**