Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

ПРОЕКТ № 1374
ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ (С ЧАСТИЧНОМ ЗАЛОГОМ)

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$421 567

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$466 345

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
88%

ВЛОЖЕНИЯ ФАУНДЕРА ПРОЕКТА:
$77 800

Наши соц. сети

Описание проекта: В Кашкадарьинской области Фаундер планирует производить строительные материалы, жидкость для снятия лака, хозяйственное мыло и прочее. В настоящее время Фаундеру проекта выделено **1,24 га** земли в промзоне Кашкадарьинской области, Инициатор проекта выполнил строительные работы на сумму **$67 050** и подал заявку в Госкомитет по геологии и минеральным ресурсам для получения лицензии на переработку кварцевого песка, что составило **$10 750**.

Преимущества проекта:
В настоящее время на рынке присутствует множество поставщиков строительных материалов, но товары Фаундера проекта превосходят конкурентов за счет доступной цены.

Срок реализации проекта после привлечения инвестиций: 5 месяцев.

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Необходимая сумма инвестиций: $421 567

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Оборудование для переработки кварцевого песка	84 182
Оборудование для производства сухо-смеси и травентина, эмульсии, плиточного клея	30 000
Оборудование для производства хозяйственного мыла	3 000
Приобретение фронтального погрузчика CLG 855H	56 364
Дизельный погрузчик	12 727
Стоимость перевозки оборудования	2 000
Для строительных и ремонтных работ	105 000
Закупка сырья на 1 месяц	108 275
Зарплата сотрудников за 1 месяц	6 490
Налоги	13 529
Итого	**421 567**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Данные о доходах за год

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО, ШТ	ЦЕНА, $	СУММА, $
Кварцит	11 665	31,82	371 180
Сухая смесь (разное)	4 608	96,45	444 442
Травертиновый плиточный клей	2 000	289,09	578 180
Хозяйственное мыло	1 000 000	0,36	360 000
Итого			**1 753 802**

Данные о расходах за год

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Сырье для производства	891 000
Зарплата сотрудников	74 213
Амортизация оборудования	37 389
Стоимость обслуживания оборудования	3 461
Непроизводственные расходы (издержки)	43 282
Прочие расходы (электроэнергия, связь и т.д.)	74 472
Налоги	163 640
Итого	**1 287 457**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

- Годовой доход: $1 753 802
- Годовые расходы: $1 287 457
- Чистая прибыль в год: $1 753 802 – $1 287 457 = **$466 345**

ROI = $\frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}}$ x Доля инвестора x 100% = **88%**

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

80% инвестор и **20%** Фаундер – до полного возврата вложенных средств; **50%** инвестор и **50%** Фаундер – после полного возврата вложенных средств