Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

ПРОЕКТ № 1411
ЮВЕЛИРНЫЙ МАГАЗИН

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$200 000

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$473 172

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
166%

ВЛОЖЕНИЯ ФАУНДЕРА ПРОЕКТА:
$130 000

Наши соц. сети

Описание проекта: Автор проекта планирует открыть магазин ювелирных изделий в городе Ташкенте. Компания Автора официально занимается импортом ювелирных изделий, а в дальнейшем планирует заняться и экспортом.
Автор проекта вложил **$130 000** для приобретение ювелирных изделий и строительных работ арендуемого помещения.
Компания направлена на развитие мультибрендового магазина, а не работы с каким - либо определенным брендом. В ювелирном магазине будут представлены эксклюзивные коллекции от различных производителей. Каждый покупатель отдает предпочтение тем или иным ювелирным украшениям, поэтому инициатор предлагает ассортимент на любой вкус, тем самым охватывая 100% аудитории.
Преимущество:

1. Официально завезенный, растаможенный и апробированный товар, что дает нам 100% гарантию уберечь товар от конфискации и пройти любую проверку как контролирующих, так и правоохранительных органов;
2. Широкий ассортимент ювелирных изделий, ранее не представленных на рынке Узбекистана;
3. Сотрудничество с несколькими странами производителями и их брендами;
4. Квалифицированный персонал;
5. Расположение торговой точки;
6. Грамотная реклама;
7. Ведутся работы по осуществлению новой модели развития ювелирного рынка.

Срок реализации проекта после привлечения инвестиций:2 месяца.

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Необходимая сумма инвестиций: $200 000

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Аренда помещения (за 3 месяца)	13 500
Ремонтные работы	50 000
Фурнитура	5 000
Маркетинг	10 000
Приобретение мебели	21 500
Приобретение ювелирных изделий	100 000
Итого:	**200 000**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Данные о доходах за месяц

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО, ШТ	ЦЕНА,$	СУММА, $
Ювелирные изделия из серебра	1 000	12	12 000
Ювелирные изделия из золота	500	101,25	50 625
Ювелирные изделия с драгоценными камнями (золото и серебро)	200	315	63 000
Итого			**125 625**

Данные о расходах за месяц

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Себестоимость изделия из серебра	3 000
Себестоимость изделия из золота	33 750
Себестоимость изделия с драгоценными камнями (золото и серебро)	21 000
Заработная плата	3 500
Аренда помещения	4 500
Налоги	18 844
Маркетинг	1 500
Другие расходы	100
Итого	**86 194**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

- Годовой доход: $1 507 500
- Годовые расходы: $1 034 328
- Чистая прибыль в год: $1 507 500 – $1 034 328 = **$473 172**

ROI = $\frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}}$ x Доля инвестора x 100% = **166 %**

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

70% - инвестор и 30% - автор проекта – до полного возврата инвестиций, 40% - инвестор и 60% - автор проекта – после полного возврата вложенных средств.
Через 3 года Автор проекта выкупает долю инвестора, после этого инвестор выходит из состава учредителей.