Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

ПРОЕКТ № 1431
РЕСТОРАН ТРАДИЦИОННОЙ ГРУЗИНСКОЙ КУХНИ (С ЗАЛОГОВЫМ ОБЕСПЕЧЕНИЕМ)

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$100 000

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$375 600

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
263%

ВЛОЖЕНИЯ ФАУНДЕРА ПРОЕКТА:
$10 000

Наши соц. сети

Описание проекта: Автор проекта планирует открыть ресторан грузинской кухни в Ташкенте. В планах создать комфортный и уютный зал, где будут подносить грузинские блюда в эксклюзивном виде, которые будет невозможно забыть любому гостю ресторана. Отличительной чертой данного заведения от аналогичных конкурентов, будет в уникальном для Ташкента аутентичном интерьере, исключительно традиционных рецептурах приготовления блюд от шеф-повара из Грузии и импортных продуктах с напитками. Несмотря на всю изысканность и зарубежные ингредиенты, цены останутся конкурентоспособными и не будут отпугивать людей среднего достатка. В будущем, ресторан планирует развиваться как сеть, которая будет приносить не только удовольствие, но и высокую прибыль. Инициатор проекта прожил 25 лет в Грузии, имеет предварительные контракты с поставщиками и свое текстильное производство в Ташкенте, которое предоставляется в залог.

Вложения автора составили более $10 000 на оборудование и мебель.

Срок реализации проекта после привлечения инвестиций: 1 месяц.

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Необходимая сумма инвестиций: $100 000

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Кухонное оборудование	15 000
Барное оборудование	5 000
Техника	10 000
Мебель и посуда	20 000
Маркетинг	9 000
Продукты	10 000
Спиртное и лицензия	10 000
Аренда и ремонт-отделка	21 000
ИТОГО:	**100 000**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Данные о доходах за месяц

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО, ШТ	ЦЕНА,$	СУММА, $
Средний чек	3 500	11	38 500
Итого			**38 500**

Данные о расходах за месяц

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Аренда	1 700
Продукты	1 250
Алкоголь	1 750
Зароботная плата **(7** чел.**)**	2 000
Налог	500
Итого	**7 200**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

- Годовой доход: $462 000
- Годовые расходы: $86 400
- Чистая прибыль в год: $462 000 – $86 400 = **$375 600**

ROI = $\frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}}$ x Доля инвестора x 100% = **263 %**

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

70% - инвестор и **30%** - автор проекта – до полного возврата инвестиций, **50%** - инвестор и **50%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств.