Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

ПРОЕКТ № 1663
СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА ПО ПРОИЗВОДСТВУ КЕРАМИЧЕСКОГО КИРПИЧА

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$2 964 354

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$3 073 884

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
104%

Описание проекта: Автор проекта планирует строительство завода по производству керамического кирпича мощностью 36 млн. шт./год, Ташкентской области. 90 % заводов Узбекистана работают на старом оборудовании, на устаревших кольцевых печах Хоффмана, с большим расходом угля и вредными выбросами. Новый завод с туннельной печью, максимально автоматизирован, работает 365 дней в году на угле, не токсичен, экологически чистый. Работает с соблюдением всех норм экологии. Имеется штат высококвалифицированных специалистов с огромным опытом работы на данном производстве. Рынок сбыта: Строительный рынок Узбекистана, частный и государственные сектора, оптовые покупатели с Северного Казахстана и Киргизии

Наши соц. сети

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Необходимая сумма инвестиций: $2 964 354

Наименование	Сумма, $
Приобретение оборудования для производства жженного кирпича	1 174 164
Доставка и растаможка оборудования	190 000
Приобретение карьера 18 га с лицензией на добычу лёса (на 17 лет работы)	680 000
Приобретение строительной техники (1 экскаватор, 2 фронтальных погрузчика, 1 электрокара, 2 самосвала 20тн)	300 000
Строительные материалы (арматура Д=14-16 мм, уголок 63 мм, цемент, песок, огнеупорный кирпич, строительный кирпич, бетон, мел, закладные, якоря, металл для изготовления вагонеток)	400 190
Строительные, монтажные и пуско-наладочные работы	130 000
Электро-оборудования, щиты, кабеля, освещение	90 000
Итого	**2 964 354**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Данные о доходах за год

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО, ШТ	ЦЕНА,$	СУММА, $
Строительный кирпич пустотелый **(250** x **120** x **88** мм)	3 млн	0,1459	437 700
Итого			**437 700**

Данные о расходах за год

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Себестоимость, расходы на запчасти, коммунальные платежи, общехозяйственные расходы, ФОТ, налоги, затраты на рекламу.	181 543
Итого	**181 543**

- Годовой доход: **5 252 400$**
- Годовые расходы: **2 178 516$**
- Чистая прибыль в год: 5 252 400$ – 2 178 516$ = **3 073 884$**

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} \times 100\% = \textbf{104 \%}$$

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

100% - инвестор – до полного возврата инвестиций, **70%** - инвестор и

30% - автор проекта – после полного возврата вложенных средств.