Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

ПРОЕКТ № 1536
ДОБЫЧА МРАМОРА И ПРОИЗВОДСТВО МЕЛА

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$400 000

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$782 400

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
137%

ВЛОЖЕНИЯ ФАУНДЕРА ПРОЕКТА:
$250 000 и 5га карьер

Наши соц. сети

Описание проекта: Фаундер занимается добычей мрамора и планирует производство мела двух видов для сухих строительных смесей и для красок. У компании имеется земельный участок **5 га** (карьер), где производиться добыча мрамора, из этого мрамора производиться мел и микро кальцит.

Фаундер вложил в проект $250 000

Необходимая сумма инвестиций: $400 000, из них:

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Экскаватор	80 000
Самосвал Howo (метан)	60 000
Самосвал Howo (дизель)	45 000
Прочие расходы для расширение комплекса и налоги	215 000
Итого	**400 000**

При этом экскаватор и 2 самосвала будут числится на балансе Инвестора.

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Данные о доходах за месяц

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО, ШТ	ЦЕНА,$	СУММА, $
Продажа мела I* (для сухих смесей)	1 600	35,0	56 000
Продажа мела 2* (для производства красок)	900	55,0	49 500
Продажа мраморной крошки	900	35,0	31 500
Итого			**137 000**

Данные о расходах за месяц

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $ (МЕЛ 1*)	СУММА, $ (МЕЛ 2*)	СУММА, $ (МРАМОР)
Сырье	**11,5**	**11,5**	11,5
Транспортные расходы	**3,0**	**5,0**	3,0
Налоги **15%**	**1,5**	**3,5**	2,5
Топливо, коммунальные расходы и прочее	**3,0**	**5,0**	4,0
Итого	**19,0*1600=30 400**	**25,0*900=22 500**	**21,0*900=18 900**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

- Годовой доход: $1 644 000
- Годовые расходы: $861 600
- Чистая прибыль в год: $1 644 000 – $861 600 = **$782 400**

$$\text{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} \times 100\% = \mathbf{137\%}$$

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

70% - инвестор и **30%** - Фаундер – до полного возврата инвестиций, **50%** - инвестор и **50%** - Фаундер после возврата вложенных средств.