Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

ПРОЕКТ № 1451
ПРОИЗВОДСТВО КАРБОНАТА КАЛЬЦИЯ (РАСШИРЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ)

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$2,8 млн

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$3 150 000

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
79%

ВЛОЖЕНИЯ ФАУНДЕРА ПРОЕКТА:
$5,5 млн

Наши соц. сети

Описание проекта: Фаундер планирует модернизацию линии для производство промышленного мела (карбонат кальция). Действующий бизнес фаундера существует на рынке уже 6 лет, в завод инвестировано $5,5 млн. и расположен он на 2 га земли в Андижанской области. Помимо этого, имеется 10 га карьера, где происходит добыча сырья. Лицензия на добычу действует до 2047 года. **Был получен кредит на общую сумму $1,5 млн. на 10 лет с годовым процентом 9%. За 3 года выплачен $405 000, осталось выплатить менее $1,5 млн.**

80% производимой продукции экспортируется в Россию, Казахстан, Таджикистан, Туркменистан, Киргизстан и Белоруссию. Продукция изготавливается из добытых чистейших пород известняков Найманского происхождения, исследование рынка показало, что данный продукт не производился не только в Узбекистане, но и во всей Средней Азии. Например, только в Узбекистан ежегодно ввозилось более 10 000 тонн этого продукта. Качество карбоната кальция оценивается процентом белизны, так, например у основных стран конкурентов Турции и Китая - 98% белизны, при стоимости в 700$/тн и 94% белизны при стоимости в 150$/тн соответственно. Продукция фаундера выгодно отличается качеством – 96% белизны, стоимостью – 200$/тн, что позволяет занять пустующую нишу качественного и доступного промышленного мела.

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Global Invest

Карбонат кальция используется в качестве сырья в более чем 18 отраслях промышленности: Резинотехнические, Целлюлозно-бумажный, Лакокрасочный, Производство стекла, Кабель, Парфюмерия и Косметика, Производство искусственной кожи, Переработка пластмасс, Линолеума, ПВХ и других изделий, Производство шин, Производство зубных паст, Стиральных порошков и различных видов Клея, Медицинская, Фармацевтическая и Пищевая промышленность, Корм для крупного рогатого скота и птицеводства, в производстве основных Строительных материалов.

Сырье выпускаемой продукции, известняк - 100% находится на собственной территории завода, считается самым качественным сырьем для производства ОКК и занимает 1 место среди стран СНГ. По лабораторному заключению китайских специалистов установлено высшее качество продукции. В будущем ожидается, что некоторые неидентифицированные продукты могут быть произведены с использованием карбоната кальция в качестве сырья.

Необходимая сумма инвестиций: $2 800 000

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Модернизация линии по производству промышленного мела	1 000 000
Погашения остатка кредита	1 500 000
Рабочий капитал	300 000
Итого	**2 800 000**

Вложено фаундером проекта: $5,5 млн

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Здания и сооружения	1 500 000
Линия по производству мела	2 400 000
Рабочий капитал	1 600 000
Итого	**5 500 000**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Данные о доходах за год

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО, ШТ	ЦЕНА,$	СУММА, $
Продажа мела 1* (Карбонат кальция)	15 000	200	3 000 000
Продажа мела 2* (Гидрофобного карбоната кальция)	10 000	260	2 600 000
Итого			**5 600 000**

Данные о расходах за год

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО, ТОНН	ЦЕНА ЗА 1 ТОННУ, $	СУММА, $
Каменный уголь	8 100	59,091	478 637
Известняк	30 000	1,36	40 800
Составные части	5 400	14	75 600
Упаковочные пакеты	1 000 000	0,34	340 000
Коммунальные расходы и прочее - -			150 354
Стеариновая кислота	200	65,12	13 024
Прочие операционные расходы			1 351 585
Итого			**2 450 000**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

- Годовой доход: $5 600 000
- Годовые расходы: $2 450 000
- Чистая прибыль в год: $5 600 000 – $2 450 00 = **$3 150 000**

$$ROI = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} \times 100\% = \mathbf{79\ \%}$$

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

70% - инвестор и **30%** - Фаундер – до полного возврата инвестиций, **40%** - инвестор и **60%** - Фаундер после возврата вложенных средств.