Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

ПРОЕКТ № №1284
ВОЗВРАТНЫЙ ЛИЗИНГ НЕДВИЖИМОСТИ

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$300 000

ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
2,5% - $7 500 в месяц или 30% или 90 000$ в год

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
30%

Наши соц. сети

Описание проекта: Инвестор приобретает по условиям Договора возвратного лизинга имеющееся у Автора проекта нежилое незаконченное строительством здание в г.Нурафшон. Инвестиции необходимы для окончания строительства в размере **$300тыс.** Здание оценивается на сумму **$1 млн**. Инвестор получает ежемесячную арендную плату в течении 6 месяцев по **$7 500** в месяц что составляет от **2,5%** уплаченной за здание суммы.

Право собственности на здание (объект лизинга) переходит к Инвестору до момента обратного выкупа Автором проекта здания и выплаты арендных платежей.

Необходимая сумма инвестиций: **$300 000**

Арендные платежи: **2,5%** или **$7 500** в месяц, что по году составит **30%** или **$90 000**

Рентабельность инвестированного капитала: **30%**