Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

ПРОЕКТ № 1415
ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ (РАСШИРЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ)

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$500 000 и более

ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
Маржа по каждой сделке в среднем **25%**

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
от 100% до 200%

Наши соц. сети

Описание проекта: Команда специалистов по государственным закупкам – Инициатор проекта, выигрывает лоты на биржевых торгах по поставкам товаров покупателям- Государственным заказчикам. Поставки товара в основном осуществляются из Китая и стран СНГ.
Инициатор проекта реализовал:
- 50 контрактов на сумму более **23 млрд. сум** в 2019-2020 году;
- 11 контрактов на сумму более **20 млрд. сум** в 2021 году;
- 8 контрактов на сумму более **18 млрд. сум** в 2022 году.

Сроки выполнения контракта в среднем 30-180 дней. На данный момент у Инициатора проекта в обороте капитал на сумму более 10 млрд. сум, доверенных ему Инвесторами.
До участия на торгах Инициатор проекта предварительно отбирает лоты и прорабатывает все нюансы исполнения поставки, рассчитывая, при этом, примерную рентабельность каждой сделки.
Средний уровень рентабельности с одной сделки составляет :
В 2019 г. - **27%** ;
В 2020 г. - **29%** ;
В 2021 г. - **28%** ;
В 2022г. - **до 200%**
После того, как лот выигран на аукционных торгах или тендере, осуществляется его приобретение (как правило, у производителя), доставка в Узбекистан, растаможка и пересдача Госзаказчику.

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Инвестиционно привлекательные особенности данного проекта:
В целях минимизации риска не целевого использования инвестиций, можно все поставки осуществлять через компанию Инвестора;
- Госзаказчик депонирует на счетах биржи 100% предоплату за выставленный на аукционные торги лот, тем самым исключаются риски неплатежа по поставке;
- После закрытия каждой сделки денежные средства восстанавливаются на счетах Инвестора и он может по необходимости использовать их по иному назначению, в том числе, если появилась более привлекательная сделка.
- Товар приобретается, как правило, на прямую у производителя либо по безопасным сделкам (аккредитив и др.).
Варианты инвестирования:
Вариант – 1: Для инвесторов со средствами на следующих условиях долевого участия:
а) Все риски у Инициатора проекта. Инвестор получает 4% в месяц от суммы задействованных инвестиции;
б) Все риски пополам. Инвестор получает 50%, Инициатор проекта -50% от чистой прибыли.
Вариант – 2: Для собственников недвижимости: Инициатор получает под залог недвижимости Инвестора кредит на следующих условиях долевого участия:
а) Все риски у Инициатора проекта. Инвестор получает 4% от суммы задействованных инвестиции в месяц (из них 2% в Банк и 2%- Инвестору);
б) Все риски пополам, выплаты Банку из общей прибыли. Инвестор получает -30%, Инициатор проекта- 70% от чистой прибыли.
Рентабельность инвестированного капитала в случае распределения долей 50/50 – до 100%.
Пример тендерных торгов на суммы от $500 тыс.:
а) Инвестиции в размере $800 тыс. ;
б) Общая сумма поставки $16 млн. $;
в) Маржинальность каждого оборота 20% или $160 тыс. ;
г) Качество поставок - 20 раз;
д) Прибыль: $160 тыс. * 20 = $3 млн. 200 тыс.
е) Рентабельность инвестиционного капитала:

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} \times 100\% = \textbf{200\%}$$