Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

ПРОЕКТ № 1687
РЕСТОРАН ПРЕМИУМ КЛАССА

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$215 700

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$166 860

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
62%

Наши соц. сети

Описание проекта: В городе Ташкент планируется открыть ресторан премиум класса вместимостью до 150 человек. С уникальным дизайном, хорошим сервисом и вкусной кухней. На данный момент разработана концепция заведения, и произведены подсчёты.

Преимущества:

- Локация;
- Дизайн помещения;
- В концепции заведения заложено конкурентное преимущество и в то же время подача данного формата будет отличаться своей особенностью.

Необходимая сумма инвестиций: $215 700

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Ремонт помещения	60 000
Приобретение мебели и посуды	82 642
Аренда помещения за 1 мес.	2 000
Организация работы заведения	35 595
Организация работы VIP комнаты	3 309
Закуп продукции	20 190
Прочие технические расходы.	11 964
Итого	**215 700**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Данные о доходах за месяц

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО, ШТ	ЦЕНА, $	СУММА, $
Будние дни	400	30	12 000
Выходные дни	500	45	22 500
Итого			**34 500**

Данные о расходах за месяц

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Зарплата сотрудников	6 000
Маркетинг	500
Коммунальные услуги	1 000
Приобретение продуктов	10 095
Аренда помещения	2 000
Налоги	1 000
Итого	**20 595**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

- Годовой доход: $414 000
- Годовые расходы: $247 140
- Чистая прибыль в год: $414 000 – $247 140 = **$166 860**

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} \times 100\% = \textbf{62\%}$$

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

80% - инвестор и **20%** - Фаундер – до полного возврата инвестиций, **50%** - инвестор и **50%** - Фаундер – после полного возврата вложенных средств.