Global Invest

# Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

## ПРОЕКТ №1270
## ФРУКТОВО-СОКОВЫЙ ЗАВОД
## (СО СТРАХОВЫМ ОБЕСПЕЧЕНИЕМ)

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
**$3 612 000**

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
**$1 657 000**

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
**37%**

ВЛОЖЕНИЯ ФАУНДЕРА ПРОЕКТА:
**$2,5 млн**

Наши соц. сети

**Описание проекта:** В Ташкентской области планируется строительство Соко-фруктового завода по глубокой переработке овощей и фруктов, с целью получения концентрированных соков и фруктовых пюре. Готовая продукция:
- 6 тыс.тн. яблочного концентрата -**70%**;
- 2тыс.тн томатной пасты – от **30%** и выше;
- 15 тыс.тн фруктовых пюре – **30%**.

Основное технологическое оборудование из Герамнии, Италии, Голландии и Турции. В настоящее время выполнены 50% строительномонтажных работ на участке **13 га** на сумму свыше **$1,3 млн.** Автор готов вложить ещё **$1,2 млн**. для строительство завода. Готовая продукция предназначена 100% на экспорт (в Германию, Казахстан и Россию). Проект состоит из трех этапов, куда входят: косточковая линия, джемовая линия, линия розлива напитков. Имеется два холодильника по 5 тыс. тн каждый и теплица на 3 га. Предполагается организация кластера на основе соко-фруктового завода. Наличие своих холодильников, теплиц позволит диверсифицировать работу завода в межсезонье и разливать соки, напитки круглый год. Расположение завода даёт возможность принимать фрукты и овощи из различных областей Узбекистана.

Срок реализации проекта после привлечения инвестиций: 9 месяцев.

**Необходимая сумма инвестиций: $3 612 000**

| НАИМЕНОВАНИЕ | СУММА, $ |
|---|---|
| Приобретение оборудование | 3 312 000 |
| Приобретение сырья | 300 000 |
| **Итого** | **3 612 000** |

Global Invest

# Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

## Данные о доходах за год

| НАИМЕНОВАНИЕ | КОЛ-ВО, ШТ | ЦЕНА, $ | СУММА, $ |
|---|---|---|---|
| Яблочное пюре | 650 | 900 | 585 000 |
| Абрикосовое пюре | 750 | 1300 | 975 000 |
| Сливовое пюре | 200 | 900 | 180 000 |
| Персиковое пюре | 100 | 1050 | 105 000 |
| Томатная паста | 1500 | 1350 | 2 025 000 |
| **Итого** | | | **3 870 000** |

## Данные о расходах за год

| НАИМЕНОВАНИЕ | СУММА, $ |
|---|---|
| Приобретение сырья | 1 500 000 |
| Зарплата сотрудников на год | 190 000 |
| Коммунальные услуги | 62 000 |
| Прочие производственные расходы | 4 500 |
| Транспортные расходы | 7 500 |
| Маркетинг | 28 000 |
| Налоги | 266 000 |
| Текущий ремонт и профилактика | 43 000 |
| Запасные части | 57 000 |
| Административные расходы | 55 000 |
| **Итого** | **2 213 000** |

Global Invest

# Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

- Годовой доход:  $3 870 000
- Годовые расходы: $ 2 213 000
- Чистая прибыль в год: $3 870 000 – $ 2 213 000 =  **$1 657 000**

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} \times 100\% = \textbf{37\%}$$

## РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

**80%** - инвестор и **20%** - автор проекта – до полного возврата инвестиций, **50%** - инвестор и **50%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств.