Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

ПРОЕКТ № 1396
ПЕКАРНЯ

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$70 000

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$168 000

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
192%

Наши соц. сети

Описание проекта: В Ташкенте планируется открытие сети пекарен по выпечке хлебных изделий. Продукция будет реализована на заказ для ресторанов, магазинов, торговых центров и для прямой продажи. На данный момент подготовлены формальные заказы на аудитории в 5 000 человек и несколько крупных ресторанов. Данный сегмент развивается очень стремительными темпами. Средний оборот пекарни в день оценивается в 1000$. Главным конкурентом на рынке можно считать дом выпечки Sofia. Однако наше преимущество в новых рецептах из различных кухонь, аналогов которому нет в Узбекистане.

Фаундер имеет 3 года опыта в работе пекаря и знает как устроен процесс.

Срок реализации проекта после привлечения инвестиций:2 месяца.

Необходимая сумма инвестиций: $70 000

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Аренда помещения на 3 месяца	7 500
Заработная плата на 3 месяца	4 000
Покупка оборудования	13 000
Приобретение мебели	12 000
Закуп сырья для запуска производства	10 000
Маркетинг за 2 месяца	3 000
Одноразовый услуги дизайнера	2 500
Ремонт помещения	18 000
Итого	**70 000**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Данные о доходах за месяц

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО, ШТ	ЦЕНА, $	СУММА, $
Средний чек	5 000	6	30 000
Итого			**30 000**

Данные о расходах за месяц

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Покупка сырья для производства	10 000
Заработная плата	1 000
Аренда помещения	2 500
Налоги	1 000
Маркетинг	1 500
Итого	**16 000**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

- Годовой доход: $360 000
- Годовые расходы: $192 000
- Чистая прибыль в год: $360 000 – $192 000 = **$168 000**

$$\textbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} \times 100\% = \textbf{192\%}$$

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

80% - инвестор и **20%** - Фаундер – до полного возврата инвестиций, **50%** - инвестор и **50%** - Фаундер – после полного возврата вложенных средств.