Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

ПРОЕКТ №1914
ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАСТИТЕЛЬНОГО МАСЛА И ПРЯДИЛЬНАЯ ФАБРИКА (С ЗАЛОГОВЫМ ОБЕСПЕЧЕНИЕМ)

НЕОБХОДИМАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ:
$15 000 000

ГОДОВАЯ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:
$5 939 396

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КАПИТАЛА:
24%

ВЛОЖЕНИЯ ФАУНДЕРА:
$32 000 000

Наши соц. сети

Описание проекта: Планируется запуск прядильной фабрики с годовой мощностью 6,300 тонн и завода по производству растительного масла мощностью 30,000 тонн в год. Предприятия будут производить хлопчатобумажную пряжу различных размеров и типов, а также высококачественное растительное масло для удовлетворения спроса на внутреннем и международном рынках.

Основными экспортными направлениями станут Китай, Турция, Германия и Афганистан, а продукция также будет реализовываться в другие регионы Узбекистана. Преимущество запуска этих производств заключается в удовлетворении растущей потребности рынка в качественных текстильных и продовольственных товарах, а также в укреплении позиций Узбекистана как надежного поставщика на международной арене.

Фаундер вложил в строительство и покупку оборудований **$32 млн.**

Фаундер готов предоставить недвижимость на сумму **$15 млн** в качестве залога.

Необходимая сумма инвестиций: $15 000 000

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Хлопковые волокна	9 000 000
Хлопковые семена	6 000 000
Итого	**15 000 000**

Global Invest

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Данные о доходах за год:

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО, ТН	ЦЕНА ЗА ТН, $	СУММА, $
Х/б пряжи	5418	2300	12 461 400
Хлопковое масло	4968	1102	5 474 736
Шрот хлопоковой	13 440	394	5 295 360
Шелуха хлопковых семян	9510	310	2 948 100
Прочие отходы хлопковых волокон	650	590	383 500
Итого			**26 563 096**

Данные о расходах за год:

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, $
Покупка хлопковых волокон	7 560 000
Покупка хлопковых семян	8 267 700
Заработная плата	1 023 600
Транспортные расходы	236 200
Налоги	1 300 000
Коммунальные расходы (газ, электричество, вода и т.д)	2 236 200
Итого	**20 623 700**

- Годовой доход: **$26 563 096**
- Годовые расходы: **$20 623 700**
- Чистая прибыль: $26 563 096– $20 623 700 = **$5 939 396**
- Рентабельность инвестиционного капитала:

$$ROI = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} \times 100\% = \mathbf{24\%}$$

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

До полного возврата вложенных средств: Инвестор **– 60%** и Фаундер **– 40%.**
После полного возврата вложенных средств: Инвестор **– 45%** и Фаундер **– 55%**